



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

RESPOSTA AO PEDIDO DE INFORMAÇÃO Nº 4/2025

Rio do Sul, 28 de maio de 2025

Ao Excelentíssimo Senhor
Ruan Marcos Cipriani
Presidente da Câmara Municipal de Rio do Sul
Rua XV de Novembro, nº 64 – Centro
CEP 89160-000 – Rio do Sul/SC

Assunto: Resposta ao Pedido de Informação nº 4/2025 – Protocolos de REURB

Senhor Presidente,

Em atenção ao Pedido de Informação nº 4/2025, de autoria do Vereador Ricardo Pinheiro, encaminhado por meio do Ofício nº 79/2025, recebido por esta Secretaria em 12 de maio de 2025, vimos, por meio deste, apresentar as informações requeridas, conforme segue:

I - Do Fundamento Legal

Nos termos do art. 39, inciso XII, da Lei Orgânica do Município de Rio do Sul, respondemos tempestivamente ao referido pedido de informação, no prazo legal de 15 (quinze) dias úteis.

II - Das informações solicitadas

Foi solicitado pela Câmara de Vereadores deste Município informações relativas aos protocolos de REURB em tramitação, bem como: **1.** Número de protocolos; **2.** Quais os protocolos e suas denominações; **3.** Data de entrada; **4.** Tempo em cada setor; **5.** Tempo parado sem resposta do requerente.

O número total de protocolos ativos é 30 (trinta).

Sendo assim, para as demais informações solicitadas, segue:



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

II.I - Loteamento BATTISTI - 174913/2018

O protocolo número 174913/2018 é o protocolo que tramita o processo de REURB do Núcleo Urbano Informal denominado Loteamento Battisti (Requerente Mércio Battisti), que teve abertura em 14 de setembro de 2018. A partir disso, segue a linha do tempo em cada setor desde sua abertura:

Abertura: 14/09/2018 em Divisão de Gestão Documental (PROTOCOLO GERAL)

Enviado dia 17/09/2018 para Departamento de Análise de Projetos e Plano Diretor e **recebido dia 26/10/2018**, sendo que no período de análise o departamento realizou estudos sobre a aplicação da Lei Federal nº 13.465/2017 e do Decreto nº 9.310/2018, buscando soluções viáveis para a regulamentação da REURB no município. Avaliou alternativas legais, como a criação de uma comissão multidisciplinar e a proposta de regulamentação interna, optando pela adesão ao programa estadual "Lar Legal", por ser o mais adequado à capacidade técnica e operacional do município naquele momento.

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município **dia 05/12/2018**. **Recebido** pela Procuradoria Geral do Município **dia 05/12/2018**, onde o procurador deu o parecer analisando os dispositivos do Decreto Federal nº 9.310/2018, orientando quanto à necessidade de notificação dos titulares de direitos reais e confrontantes do imóvel. Recomendou que a notificação ocorra por via postal com aviso de recebimento, conforme previsto no decreto, e destacou a existência de servidão de passagem registrada na matrícula, a qual também deve ser formalmente notificada.

Tramitou para o Departamento de Análise de Projetos e Plano Diretor **dia 05/12/2018**. **Recebido** pelo Departamento de Análise de Projetos e Plano Diretor **dia 17/06/2019**.

Tramitou para a Divisão de Fiscalização **dia 16/01/2020**. **Recebido** pela Divisão de Fiscalização **dia 16/01/2020**, onde foi encaminhado para a Retirada de Ofício e Anexos pelo Requerente.



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Tramitou para a Divisão de Gestão Documental **dia 24/04/2020**. **Recebido** pela Divisão de Gestão Documental **dia 24/04/2020**.

Tramitou para a Divisão de Fiscalização **dia 06/05/2020**. **Recebido** pela Divisão de Fiscalização **dia 07/05/2020**.

Tramitou para a Divisão de Gestão Documental **dia 16/09/2020**. **Recebido** pela Divisão de Gestão Documental **dia 16/09/2020** para encaminhamento de retirada de ofício pelo requerente.

Tramitou para a Divisão de Fiscalização **dia 29/09/2020**. **Recebido** pela Divisão de Fiscalização **dia 06/10/2020**.

Protocolo Paralisado dia 22/10/2020 pela Divisão de Fiscalização, aguardando retorno do requerente de acordo com o ofício solicitado.

Protocolo Reaberto dia 22/01/2021 pela Divisão de Fiscalização e tramitado para a Comissão Municipal do Programa "Moradia Legal" para análise do enquadramento.

Recebido pela Comissão Municipal do Programa "Moradia Legal" **dia 15/07/2021**.

Tramitou para a Divisão de Gestão Documental (PROTOCOLO GERAL) **dia 15/07/2021**.

Recebido pela Divisão de Gestão Documental (PROTOCOLO GERAL) **dia 15/07/2021**.

Tramitou para a Divisão de Fiscalização **dia 16/07/2021**. **Recebido** pela Divisão de Fiscalização **dia 27/07/2021**.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 27/07/2021**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 10/08/2021** para análise da documentação apresentada por parte do Requerente.

Protocolo Paralisado dia 13/08/2021 pelo Departamento de Habitação, aguardando retorno do requerente.



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Protocolo Reaberto dia 18/01/2022.

Tramitou para a Divisão de Gestão Documental (PROTOCOLO GERAL) **dia 26/01/2022**.
Recebido pela Divisão de Gestão Documental (PROTOCOLO GERAL) **dia 01/02/2022**.

Tramitou para o Departamento de Habitação dia **01/02/2022**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação dia **03/02/2022** para localização do protocolo físico, uma vez que ainda não havia sido digitalizado. Após a recuperação do documento, o protocolo físico deveria ser entregue novamente à Divisão para continuidade da tramitação.

Protocolo Paralisado dia 03/02/2022 pelo Departamento de Habitação.

Protocolo Reaberto dia 27/02/2023.

Tramitou para o Departamento de Assistência Social **dia 27/02/2023**. **Recebido** pelo Departamento de Assistência Social **dia 08/03/2023**.

Tramitou para o Departamento de Análise de Projetos **dia 08/03/2023**. **Recebido** pelo Departamento de Análise de Projetos **dia 09/03/2023**.

Tramitou para o Departamento de Assistência Social **dia 09/03/2023**. **Recebido** pelo Departamento de Assistência Social **dia 09/03/2023**.

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município **dia 09/03/2023**. **Recebido** pela Procuradoria Geral do Município **dia 23/03/2023**.

Tramitou para o Departamento de Habitação dia 23/03/2023. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 03/05/2023** para notificar o requerente para apresentar o requerimento conforme os requisitos legais, incluindo a descrição da cadeia de posse e os documentos comprobatórios correspondentes.

Solicitação de Readequação dia 06/06/2023 ao requerente para ajuste na documentação.



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Tramitou dia 07/07/2023 para o Departamento de Habitação. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 11/07/2023**.

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município **dia 11/07/2023**. **Recebido** pela Procuradoria do Município **dia 11/07/2023**.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 11/07/2023**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 11/07/2023**.

Solicitação de Readequação do Processo dia 11/07/2023 ao requerente, pois o requerente não apresentou o requerimento inicial exigido por lei para o processo de REURB, sendo oficiado para regularizar a documentação.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 31/07/2023**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 01/08/2023**.

Tramitou para a Procuradoria Geral **dia 01/08/2023**. **Recebido** pela Procuradoria Geral do Município **dia 11/08/2023**.

Tramitou para o Departamento de Análise de Projetos **dia 11/08/2023**. **Recebido** pelo Departamento de Análise de Projetos **dia 14/08/2023**.

Tramitou para o Departamento da Coordenadoria Municipal de Proteção e Defesa Civil **dia 14/08/2023**. **Recebido** pelo Departamento da Coordenadoria Municipal de Proteção e Defesa Civil **dia 04/09/2023**.

Tramitou para o Departamento de Meio Ambiente **dia 06/09/2023**. **Recebido** pelo Departamento de Meio Ambiente **dia 13/10/2023**.

Tramitou para o Departamento de Análise de Projetos **dia 13/10/2023**. **Recebido** pelo Departamento de Análise de Projetos **dias 14/11/2023**.



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 14/12/2023. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 06/02/2024.**

Tramitou para o Departamento de Meio Ambiente **dia 06/02/2024. Recebido** pelo Departamento de Meio Ambiente **dia 21/02/2024.**

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 21/02/2024. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 14/03/2024.**

Solicitação de Readequação do Processo dia 25/03/2024 ao requerente para ajuste na documentação. Recebido pelo Departamento de Habitação **dia 24/04/2024.**

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município **dia 30/04/2024. Recebido** pela Procuradoria Geral do Município **dia 05/06/2024.**

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 05/06/2024. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 05/06/2024.**

Tramitou para o Departamento de Divisão de Análise de Projetos e Plano Diretor **dia 05/06/2024. Recebido** pelo Departamento de Divisão de Análise de Projetos e Plano Diretor **dia 05/06/2024.**

Tramitou para o Departamento de Análise de Projetos **dia 05/06/2024. Recebido** pelo Departamento de Análise de Projetos **dia 05/07/2024.**

Solicitação de Readequação do Processo dia 05/07/2024 ao requerente para ajuste na documentação. Recebido pelo Departamento de Análise de Projetos **dia 15/08/2024.**

Solicitação de Readequação do Processo dia 15/08/2024 ao requerente para ajuste na documentação. Recebido pelo Departamento de Análise de Projetos **26/09/2024.**

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município **dia 26/09/2024. Recebido** pela Procuradoria Geral do Município **dia 01/11/2024.**



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 01/11/2024. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 04/11/2024.**

Solicitação de Readequação do Processo dia 04/11/2024 ao requerente para ajuste na documentação. Recebido pelo Departamento de Habitação **dia 03/12/2024.**

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município **dia 03/12/2024. Recebido** pela Procuradoria Geral do Município **dia 09/12/2024.**

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 09/12/2024. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 10/12/2024.**

Tramitou para o Departamento Análise de Projetos **dia 11/12/2024. Recebido** pelo Departamento de Análise **dia 20/12/2024.**

Tramitou para o Departamento de Meio Ambiente **dia 20/12/2024. Recebido** pelo Departamento de Meio Ambiente **dia 08/01/2025.**

Solicitação de Readequação do Processo dia 22/01/2025 ao requerente para ajuste na documentação. Recebido pelo Departamento de Meio Ambiente **dia 06/03/2025.**

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 06/03/2025. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 06/03/2025.**

Tramitou para o Departamento de Divisão de Análise de Projetos e Plano Diretor **dia 07/03/2025. Recebido** pelo Departamento de Divisão de Análise de Projetos e Plano Diretor **dia 11/03/2025.**

Tramitou para o Departamento de Análise de Projetos **dia 11/03/2025. Recebido** pelo Departamento de Análise de Projetos **dia 21/03/2025.**



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município **dia 21/03/2025**, onde segue para conferência do protocolo.

II.II- Loteamento SANTA RITA 01 - 189872/2020

O protocolo número 189872/2020 é o protocolo que tramita o processo de REURB do Núcleo Urbano Informal denominado Santa Rita 01, que teve abertura em 21 de outubro de 2020. A partir disso, segue a linha do tempo em cada setor desde sua abertura:

Abertura: 21/10/2020 em Departamento de Análise de Projetos.

Recebido pelo Departamento de Análise de Projetos **dia 21/10/2020**.

Tramitou para a Divisão de Fiscalização **dia 23/10/2020**. **Recebido** pela Divisão de Fiscalização **dia 26/10/2020**.

Tramitou para a Comissão Municipal do Programa "Moradia Legal" **dia 22/01/2021**. **Recebido** pela Comissão Municipal do Programa "Moradia Legal" **dia 03/02/2021**.

Processo Paralisado dia 09/04/2021, aguardando retorno no e-mail por parte do Requerente.

Processo Reaberto dia 01/06/2021 tendo em vista o retorno do Requerente com a documentação solicitada.

Tramitou para a Divisão de Fiscalização **dia 01/06/2021**. **Recebido** pela Divisão de Fiscalização **dia 01/06/2021**.

Tramitou para o Departamento de Geoprocessamento **dia 08/06/2021**. **Recebido** pelo Departamento de Geoprocessamento **dia 08/06/2021**.

Tramitou para a Divisão de Fiscalização **dia 08/06/2021**. **Recebido** pela Divisão de Fiscalização **dia 14/06/2021**.



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Tramitou para o Departamento de Assistência Social **dia 09/07/2021**. **Recebido** pelo Departamento de Assistência Social **dia 09/07/2021** para parecer social.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 09/07/2021**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 15/07/2021**.

Tramitou para o Departamento de Meio Ambiente **dia 15/07/2021**. **Recebido** pelo Departamento de Meio Ambiente **dia 21/07/2021** para análise ambiental.

Processo Paralisado dia 21/07/2021 pelo Departamento de Meio Ambiente.

Reabertura do Processo dia 09/08/2021 pelo Departamento de Meio Ambiente.

Tramitou para o Departamento de Análise de Projetos e Plano Diretor **dia 09/08/2021**. **Recebido** pelo Departamento de Análise de Projetos e Plano Diretor **dia 10/08/2021**.

Tramitou para o Departamento de Divisão de Fiscalização **dia 10/08/2021**. **Recebido** pelo Departamento de Divisão de Fiscalização **dia 20/09/2021**.

Tramitou para o Departamento da Coordenadoria Municipal de Proteção e Defesa Civil **dia 20/09/2021**. **Recebido** pelo Departamento da Coordenadoria Municipal de Proteção e Defesa Civil **dia 23/09/2021**.

Tramitou para o Departamento de Análise de Projetos e Plano Diretor **dia 23/09/2021**. **Recebido** pelo Departamento de Análise de Projetos e Plano Diretor **dia 26/10/2021**.

Processo Paralisado dia 11/11/2021 pelo Departamento de Análise de Projetos e Plano Diretor, aguardando para vistoria quanto à Infraestrutura existente.

Reabertura do Processo dia 16/11/2021 pelo Departamento de Análise de Projetos e Plano Diretor.



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Tramitou para o Departamento de Divisão de Gestão de Serviços Essenciais **dia 25/11/2021**.
Recebido pelo Departamento de Divisão de Gestão de Serviços Essenciais **dia 17/12/2021**.

Tramitou para o Departamento de Análise de Projetos e Plano Diretor **dia 17/12/2021**.
Recebido pelo Departamento de Análise de Projetos e Plano Diretor **dia 13/01/2022**.

Tramitou para o Departamento de Divisão de Gestão Documental (PROTOCOLO GERAL) **dia 29/07/2022**. **Recebido** pelo Departamento de Divisão de Gestão Documental (PROTOCOLO GERAL) **dia 01/08/2022** para aguardar retorno do responsável técnico com as correções solicitadas, conforme o complemento no histórico do processo.

Processo Paralisado dia 01/08/2022 pelo Departamento de Divisão de Gestão Documental (PROTOCOLO GERAL) aguardando documentação.

Reabertura do Processo dia 23/09/2022.

Tramitou para o Departamento de Análise de Projetos e Plano Diretor **dia 23/09/2022**.
Recebido pelo Departamento de Análise de Projetos e Plano Diretor **dia 03/10/2022**.

Tramitou para o Departamento de Meio Ambiente **dia 06/10/2022**. **Recebido** pelo Departamento de Meio Ambiente **dia 07/10/2022**.

Tramitou para o Departamento de Análise de Projetos e Plano Diretor **dia 07/10/2022**.
Recebido pelo Departamento de Análise de Projetos e Plano Diretor **dia 10/10/2022**.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 13/10/2022**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 18/10/2022**.

Tramitou para o Departamento de Assistência Social **dia 18/10/2022**. **Recebido** pelo Departamento de Assistência Social **dia 13/02/2023**.

Tramitou para o Departamento de Análise de Projetos **dia 13/02/2023**. **Recebido** pelo Departamento de Análise de Projetos **dia 23/02/2023**.



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município **dia 23/02/2023**. **Recebido** pela Procuradoria Geral do Município **dia 26/05/2023**, qual se manifestou pelo indeferimento do feito tendo em vista não ter sido localizado o formulário ou outras informações relativas à posse da área.

Tramitou para o Departamento de Análise de Projetos **dia 26/03/2023**. **Recebido** pelo Departamento de Análise de Projetos **dia 26/05/2023**.

Tramitou para o Departamento de Assistência Social **dia 26/05/2023**. **Recebido** pelo Departamento de Assistência Social **dia 13/06/2023**.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 13/06/2023.

Tramitou para o Departamento de Assistência Social **dia 14/06/2023**. **Recebido** pelo Departamento de Assistência Social **dia 15/06/2023** com a manifestação do requerente.

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município **dia 15/06/2023**. **Recebido** pela Procuradoria Geral do Município **dia 04/10/2023**, o qual reiterou a ausência de comprovação de posse por parte do requerente.

Tramitou para o Departamento de Assistência Social **dia 04/10/2023**. **Recebido** pelo Departamento de Assistência Social **dia 24/05/2024**.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 24/05/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 24/05/2024**.

Tramitou para o Departamento de Divisão de Gestão Documental (PROTOCOLO GERAL) **dia 24/05/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Divisão de Gestão Documental (PROTOCOLO GERAL) **dia 28/05/2024** para encerramento e arquivamento.

Encerramento do Processo dia 28/05/2024 pelo Departamento de Divisão de Gestão Documental (PROTOCOLO GERAL).



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Reabertura do Protocolo dia 05/06/2024 pelo Departamento de Divisão de Gestão Documental (PROTOCOLO GERAL).

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 05/06/2024. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 05/06/2024.**

Solicitação de Readequação ao requerente dia 05/06/2024 para sanar os documentos que apresentaram indeferimento.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 10/06/2024. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 10/06/2024.**

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município **dia 10/06/2024. Recebido** pela Procuradoria Geral do Município **dia 24/10/2024.**

Tramitou para o Departamento da Coordenadoria Municipal de Proteção e Defesa Civil no **dia 24/10/2024. Recebido** pelo Departamento da Coordenadoria Municipal de Proteção e Defesa Civil **dia 07/01/2025.**

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 07/01/2025. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 04/03/2025.**

Tramitou para o Departamento de Meio Ambiente **dia 04/03/2025. Recebido** pelo Departamento de Meio Ambiente **dia 13/03/2025.**

Tramitou para o Departamento de Análise de Projetos **dia 13/02/2025. Recebido** pelo Departamento de Análise de Projetos **dia 09/05/2025.**

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 12/05/2025, onde segue para que seja apresentado cronograma e Termo de compromisso conforme pareceres emitidos.



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

II.III - Loteamento JOSUÉ LEONARDO NOLDIN - 190028/2020

O protocolo número 190028/2020 é o protocolo que tramita o processo de REURB do Núcleo Urbano Informal denominado Josué Leonardo Noldin (requerente), que teve abertura em 27 de outubro de 2020. A partir disso, segue a linha do tempo em cada setor desde sua abertura:

Abertura: 27/10/2020 no Departamento de Análise de Projetos e Plano Diretor.

Recebido pelo Departamento de Análise de Projetos **dia 28/10/2020**.

Tramitou para a Divisão de Fiscalização **dia 28/10/2020**. **Recebido** pela Divisão de Fiscalização **dia 28/10/2020**.

Tramitou para a Comissão Municipal do Programa "Moradia Legal" **dia 22/01/2021**. **Recebido** pela Comissão Municipal do Programa "Moradia Legal" **dia 23/02/2021**.

Protocolo Paralisado dia 23/02/2021, aguardando os documentos solicitados ao Requerente no prazo de 15 dias.

Protocolo Reaberto dia 10/03/2021 automaticamente.

Tramitou para a Divisão de Fiscalização **dia 10/03/2021**. **Recebido** pela Divisão de Fiscalização **dia 06/05/2021**.

Protocolo Paralisado dia 06/05/2021 pela Divisão de Fiscalização.

Protocolo Reaberto dia 13/05/2021 automaticamente.

Tramitou para o Departamento de Geoprocessamento **dia 01/06/2021**. **Recebido** pelo Departamento de Geoprocessamento **dia 02/06/2021**.

Tramitou para o Departamento de Análise de Projetos e Plano Diretor **dia 02/06/2021**. **Recebido** pelo Departamento de Análise de Projetos e Plano Diretor **dia 04/06/2021**.



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Tramitou para Divisão de Fiscalização **dia 04/06/2021**. **Recebido** pela Divisão de Fiscalização **dia 08/06/2021**.

Tramitou para a Divisão de Habitação **dia 08/06/2021**. **Recebido** pela Divisão de Habitação **dia 13/08/2021** para análise da documentação e parecer social quanto ao enquadramento em Reurb-S ou Reurb-E.

Protocolo Paralisado dia 18/10/2021 pela Divisão de Habitação, onde segue aguardando retorno do requerente.

Demonstrada ausência de interesse do requerente.

II.IV- Loteamento JEFERSON HENRIQUE RENKEN - 195610/2021

O protocolo número 195610/2021 é o protocolo que tramita o processo de REURB do Núcleo Urbano Informal denominado Jeferson Henrique Renken (requerente), que teve abertura em 18 de agosto de 2021. A partir disso, segue a linha do tempo em cada setor desde sua abertura:

Abertura: 18/08/2021 no Departamento de Análise de Projetos e Plano Diretor.

Recebido pelo Departamento de Análise de Projetos **dia 23/08/2021**.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 02/09/2021**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 20/09/2021**.

Tramitou para o Departamento de Assistência Social **dia 20/09/2021**. **Recebido** pelo Departamento de Assistência Social **dia 01/10/2021** para parecer social de enquadramento da modalidade de REURB.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 01/10/2021**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 08/10/2021**.



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Protocolo Paralisado dia 26/10/2021 pelo Departamento de Habitação, aguardando retorno do requerente.

Reabertura do Protocolo dia 14/03/2025 pelo Departamento de Habitação.

Protocolo Paralisado dia 17/03/2023 aguardando a juntada de documentos pelo requerente.

Reabertura de Protocolo dia 31/03/2023 pelo Departamento de Habitação.

Solicitação de Readequação ao requerente dia 31/03/2023 .

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 01/04/2025. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 04/04/2025.**

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 04/04/2025, devido a ausência de assinatura no memorial descritivo por parte do requerente.

Tramitou para o Departamento de Habitação dia **06/05/2025. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 07/05/2025**, sem retorno do requerente.

Protocolo Paralisado dia 07/05/2025 pelo Departamento de Habitação.

Reabertura do Protocolo dia 14/05/2025 pelo Departamento de Habitação.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 14/05/2025, aguardando assinatura do memorial descritivo.

Demonstrada ausência de interesse do requerente.

II.V - Loteamento IRMÃOS GUSTMANN - 211098/2023

O protocolo número 211098/2023 é o protocolo que tramita o processo de REURB do Núcleo Urbano Informal denominado Loteamento Irmãos Gustmann, que teve abertura em 07 de fevereiro de 2023. A partir disso, segue a linha do tempo em cada setor desde sua abertura:



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Abertura: 07/02/2023 em Departamento de Habitação

Enviado dia 01/03/2023 para Departamento de Análise de Projetos e Plano Diretor e recebido dia 02/03/2023.

Tramitou para o Departamento de Assistência Social dia 02/03/2023. **Recebido** pelo Departamento de Assistência Social dia 02/03/2023.

Tramitou para o Departamento de Análise de Projetos dia 06/03/2023. **Recebido** pelo Departamento de Análise de Projetos dia 09/03/2023.

Tramitou para o Departamento de Assistência Social dia 09/03/2023. **Recebido** pelo Departamento de Assistência Social dia 09/03/2023.

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município dia 09/03/2023. **Recebido** pela Procuradoria Geral do Município dia 22/03/2023, o qual solicitou o cumprimento dos requisitos legais, incluindo também a descrição da cadeia de posse dos lotes, vinculando aos documentos probatórios.

Tramitou para o Departamento de Habitação dia 22/03/2023. **Recebido** pelo Departamento de Habitação dia 15/06/2023.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 15/06/2023.

Tramitou para o departamento de Habitação dia 19/03/2023. **Recebido** pelo Departamento de Habitação dia 13/07/2023.

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município dia 13/07/2023. **Recebido** pela Procuradoria Geral do Município dia 18/09/2023.

Tramitou para o Departamento de Habitação dia 18/09/2023. **Recebido** pelo Departamento de Habitação dia 30/10/2023.



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município **dia 31/10/2023**. **Recebido** pela Procuradoria Geral do Município **dia 08/02/2024**.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 08/02/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 08/02/2024**.

Tramitou para o Departamento da Coordenadoria Municipal de Proteção e Defesa Civil no **dia 08/02/2024**. **Recebido** pelo Departamento da Coordenadoria Municipal de Proteção e Defesa Civil no **dia 08/02/2024**, o qual já havia emitido seu parecer anteriormente.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 08/02/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 08/02/2024**.

Tramitou para o Departamento de Meio Ambiente **dia 14/02/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Meio Ambiente **dia 21/02/2024**.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 21/02/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 26/02/2024**.

Tramitou para o Departamento de Meio Ambiente **dia 26/02/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Meio Ambiente **dia 28/02/2024**.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 28/02/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 29/02/2024**.

Protocolo Paralisado dia 11/03/2024 pelo Departamento de Habitação, aguardando retorno do requerente.

Reabertura do Protocolo dia 20/03/2024 pelo Departamento de Habitação.

Tramitou para o Departamento de Análise de Projetos **dia 22/05/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Análise de Projetos **dia 22/05/2024**.



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 23/05/2024, para atender ao parecer emitido.

Tramitou para o Departamento de Análise de Projetos **dia 23/06/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Análise de Projetos **dia 11/07/2024**.

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município **dia 17/07/2024**. **Recebido** pela Procuradoria Geral do Município **dia 02/09/2024**.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 02/09/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 02/09/2024**.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 30/09/2024.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 30/09/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 30/09/2024**.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 30/09/2024.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 30/09/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 30/09/2024**.

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município **dia 30/09/2024**. **Recebido** pela Procuradoria Geral do Município **dia 21/10/2024**.

Tramitou para o Departamento de Análise de Projetos **dia 21/10/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Análise de Projetos **dia 05/11/2024**.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 07/11/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 14/11/2024**.

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município **dia 14/11/2024**. **Recebido** pela Procuradoria Geral do Município **dia 19/11/2024**.



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 19/11/2024. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 19/11/2024.**

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 19/11/2024.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 26/11/2024. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 26/11/2024.**

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município **dia 26/11/2024. Recebido** pela Procuradoria Geral do Município **dia 26/11/2024.**

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 26/11/2024. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 14/02/2025.**

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município **dia 31/03/2025. Recebido** pela Procuradoria Geral do Município **dia 31/03/2025**, qual orientou sobre as possíveis diligências a serem realizadas para a notificação dos confrontantes.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 31/03/2025. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 01/04/2025**, onde segue para coleta de assinaturas para a notificação dos confrontantes.

II.VI - ADOLFO FELIPE I - 211136/2023

O protocolo número 211136/2023 é o protocolo que tramita o processo de REURB do Núcleo Urbano Informal denominado Adolfo Felipe I, que teve abertura em 07 de fevereiro de 2023. A partir disso, segue a linha do tempo em cada setor desde sua abertura:

Abertura: 07/02/2023 no Departamento de Habitação
Recebido pelo Departamento de Habitação dia 30/05/2023

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 30/06/2023.



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 31/07/2023. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 08/08/2023.**

Protocolo Paralisado dia 08/08/2023 pelo Departamento de Habitação, ausência de documentos pendentes e sem resposta do requerente.

Reabertura do Protocolo pelo Departamento de Habitação dia 27/02/2024 para solicitar readequação.

Tramitou para o Departamento de Assistência Social **dia 27/02/2024. Recebido** pelo Departamento de Assistência Social **dia 27/02/2024.**

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 27/02/2024. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 27/02/2024.**

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 27/02/2024.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 29/03/2024. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 15/05/2024.**

Protocolo Paralisado dia 15/05/2024 pelo Departamento de Habitação.

Reabertura de Protocolo dia 22/08/2024 pelo Departamento de Habitação.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 22/08/2024.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 04/09/2024. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 04/09/2024.**

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município **dia 04/09/2024. Recebido** pela Procuradoria Geral do Município **dia 30/10/2024.**



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 30/10/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 04/11/2024**.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 04/11/2024.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 05/12/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 04/04/2025**, sem resposta do requerente.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 04/04/2025.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 06/05/2025**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 07/05/2025**.

Protocolo Paralisado dia 07/05/2025, onde segue até que o requerente faça a readequação.

II.VII - VIGAND LAUE - 211133/2023

O protocolo número 211133/2023 é o protocolo que tramita o processo de REURB do Núcleo Urbano Informal denominado Vigand Laue, que teve abertura em 07 de fevereiro de 2023. A partir disso, segue a linha do tempo em cada setor desde sua abertura:

Abertura: 07/02/2023 no Departamento de Habitação.

Enviado dia 13/03/2023 para a Procuradoria Geral do Município e **recebido dia 21/03/2023**.

Tramitou para o Departamento de Assistência Social **dia 21/03/2023**. **Recebido** pelo Departamento de Assistência Social **dia 14/07/2023**.

Tramitou para o Departamento da Coordenadoria Municipal de Proteção e Defesa Civil **dia 14/07/2023**. **Recebido** pelo Departamento da Coordenadoria Municipal de Proteção e Defesa Civil **dia 17/07/2023**.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 18/07/2023**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 20/07/2023**.



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Tramitou para o Departamento de Meio Ambiente **dia 20/07/2023. Recebido** pelo Departamento de Meio Ambiente **dia 23/08/2023.**

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 23/08/2023. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 19/09/2023.**

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 19/09/2023.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 27/09/20023. Recebido** pelo Departamento de Habitação **04/10/2023.**

Tramitou para o Departamento de Meio Ambiente **dia 04/10/2023. Recebido** pelo Departamento de Meio Ambiente **dia 26/01/2024.**

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 26/01/2024. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 07/02/2024.**

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 07/02/2024.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 11/02/2024. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 14/02/2024.**

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 15/02/2024.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 15/02/2024. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 19/02/2024.**

Tramitou para o Departamento de Análise de Projetos **dia 19/02/2024. Recebido** pelo Departamento de Análise de Projetos **dia 04/03/2024.**

Tramitou para a Divisão de Gestão Documental (PROTOCOLO GERAL) **dia 08/03/2024. Recebido** pela Divisão de Gestão Documental (PROTOCOLO GERAL) **dia 08/03/2024.**



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Protocolo Paralisado dia 08/03/2024 pela Divisão de Gestão Documental (PROTOCOLO GERAL), aguardando retorno de correções.

Reabertura do Protocolo em 12/04/2024 pela Divisão de Gestão Documental (PROTOCOLO GERAL).

Tramitou para o Departamento de Análise de Projetos **dia 12/04/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Análise de Projetos **dia 08/05/2024**.

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município **dia 16/05/2024**. **Recebido** pela Procuradoria Geral do Município **dia 04/06/2024**.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 04/06/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 05/06/2024**.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 05/06/2024.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 28/06/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 28/06/2024**.

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município **dia 28/06/2024**. **Recebido** pela Procuradoria Geral do Município **dia 24/10/2024**.

Tramitou para o Departamento de Análise de Projetos **dia 24/10/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Análise de Projetos **dia 06/11/2024**.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 07/11/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 19/11/2024**.

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município **dia 19/11/2024**. **Recebido** pela Procuradoria Geral do Município **dia 19/11/2024**.



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 19/11/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 03/12/2024**.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 03/12/2024.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 09/12/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 11/12/2024**.

Tramitou para o Departamento de Análise de Projetos **dia 11/12/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Análise de Projetos **dia 26/02/2025**.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 27/02/2025.

Tramitou para o Departamento de Análise de Projetos **dia 28/02/2025**. **Recebido** pelo Departamento de Análise de Projetos **dia 06/03/2025**.

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município dia 06/03/2025, onde segue para parecer de reanálise de protocolo.

II.VIII- Loteamento ROSSETTI 01 - 226660/2023

O protocolo número 226660/2023 é o protocolo que tramita o processo de REURB do Núcleo Urbano Informal denominado Rossetti 01, que teve abertura em 21 de novembro de 2023. A partir disso, segue a linha do tempo em cada setor desde sua abertura:

Abertura: 21/11/2023 no Departamento de Habitação.

Enviado dia 07/02/2024 para a Procuradoria Geral do Município e **recebido dia 13/03/2024**.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 13/03/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 14/03/2024**.

Tramitou para a Divisão de Gestão Documental (PROTOCOLO GERAL) **dia 14/03/2024**. **Recebido** pela Divisão de Gestão Documental (PROTOCOLO GERAL) **dia 14/03/2024**.



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Encerramento do Protocolo dia 14/03/2024, de acordo com o parecer jurídico, por não cumprir o requisito de temporalidade.

Reabertura de Protocolo dia 24/05/2024, conforme solicitação do requerente.

Tramitou para a Divisão de Gestão Documental (PROTOCOLO GERAL) **dia 24/05/2024**.
Recebido pela Divisão de Gestão Documental (PROTOCOLO GERAL) **dia 24/05/2024**.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 24/05/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 24/05/2024**.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 24/05/2024.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 24/06/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 22/07/2024**.

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município **dia 17/09/2024**. **Recebido** pela Procuradoria Geral do Município **dia 03/12/2024**.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 03/12/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 19/12/2024**.

Tramitou para o Departamento da Coordenadoria Municipal de Proteção e Defesa Civil **dia 19/12/2024**. **Recebido** pelo Departamento da Coordenadoria Municipal de Proteção e Defesa Civil **dia 07/01/2025**.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 07/01/2025**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 14/02/2025**.

Tramitou para o Departamento de Meio Ambiente **dia 24/02/2025**. **Recebido** pelo Departamento de Meio Ambiente **dia 27/02/2025**.



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 10/03/2025. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 11/03/2025.**

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 11/03/2025.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 11/04/2025. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 22/04/2025.**

Protocolo Paralisado dia 22/04/2025 pelo Departamento de Habitação, aguardando adequação por parte do requerente.

Reabertura do Protocolo dia 14/05/2025.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 14/05/2025, onde segue aguardando juntada dos documentos pendentes por parte do requerente.

II.IX- Loteamento IRMÃOS NAU - 211124/2023

O protocolo número 211124/2023 é o protocolo que tramita o processo de REURB do Núcleo Urbano Informal denominado Irmãos Nau, que teve abertura em 07 de fevereiro de 2023. A partir disso, segue a linha do tempo em cada setor desde sua abertura:

Abertura: 07/02/2023 no Departamento de Habitação

Solicitação de Readequação do Protocolo dia 21/02/2023.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 27/02/2023. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 28/02/2023.**

Tramitou para o Departamento de Análise de Projetos **dia 28/02/2023. Recebido** pelo Departamento de Análise de Projetos **dia 09/03/2023.**

Tramitou para o Departamento de Assistência Social **dia 13/03/2023. Recebido** pelo Departamento de Assistência Social **dia 14/03/2023.**



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município **dia 14/03/2023. Recebido** pela Procuradoria Geral do Município **dia 21/03/2023.**

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 21/03/2023. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 14/07/2023.**

Tramitou para o Departamento da Coordenadoria Municipal de Proteção e Defesa Civil no dia **14/07/2023. Recebido** pelo Departamento da Coordenadoria Municipal de Proteção e Defesa Civil **dia 17/07/2023.**

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 18/07/2023. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 20/07/2023.**

Tramitou para o Departamento de Meio Ambiente **dia 20/07/2023. Recebido** pelo Departamento de Meio Ambiente **dia 18/09/2023.**

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 18/09/2023. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 04/10/2023.**

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 04/10/2023.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 04/11/2023. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 11/12/2023.**

Protocolo Paralisado dia 11/12/2023 pelo Departamento de Habitação.

Reabertura do Protocolo dia 27/02/2024.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 27/02/2024.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 29/03/2024. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 03/06/2024.**



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Protocolo Paralisado dia 03/06/2024 pelo Departamento de Habitação, aguardando requerente realizar a readequação.

Reabertura do Protocolo dia 07/08/2024.

Tramitou para o Departamento de Habitação dia 07/08/2024. Recebido pelo Departamento de Habitação dia 07/08/2024.

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município dia 07/08/2024. Recebido pela Procuradoria Geral do Município dia 05/09/2024.

Tramitou para o Departamento de Análise de Projetos dia 05/09/2024. Recebido pelo Departamento de Análise de Projetos dia 05/09/2024.

Tramitou para o Departamento de Meio Ambiente dia 25/09/2024. Recebido pelo Departamento de Meio Ambiente dia 21/10/2024.

Tramitou para o Departamento de Habitação dia 21/10/2024. Recebido pelo Departamento de Habitação dia 22/10/2024.

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município dia 22/10/2024. Recebido pela Procuradoria Geral do Município dia 04/11/2024.

Tramitou para o Departamento de Habitação dia 04/11/2024. Recebido pelo Departamento de Habitação dia 05/11/2024.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 06/11/2024.

Tramitou para o Departamento de Habitação dia 25/11/2024. Recebido pelo Departamento de Habitação dia 02/12/2024.



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município **dia 02/12/2024**. **Recebido** pela Procuradoria Geral do Município **dia 13/12/2024**.

Tramitou para o Departamento de Análise de Projetos **dia 13/12/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Análise de Projetos **dia 17/12/2024**.

Tramitou para o Departamento de Meio Ambiente **dia 20/12/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Meio Ambiente **dia 08/01/2025**.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 22/01/2025**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 10/02/2025**.

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município **dia 10/02/2025**. **Recebido** pela Procuradoria Geral do Município **dia 14/02/2025**.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 14/02/2025**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 17/02/2025**.

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município **dia 28/02/2025**, onde segue para próximos encaminhamentos do protocolo, bem como análise da notificação dos confrontantes.

II.X. Loteamento JACINTO VILVERT 01 - 211147/2023

O protocolo número 211147/2023 é o protocolo que tramita o processo de REURB do Núcleo Urbano Informal denominado Jacinto Vilvert 01, que teve abertura em 07 de fevereiro de 2023. A partir disso, segue a linha do tempo em cada setor desde sua abertura:

Abertura: 07/02/2023 no Departamento de Habitação

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 03/04/2023.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 03/04/2023**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 03/04/2023**.



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Tramitou para o Departamento de Assistência Social **dia 03/04/2023. Recebido** pelo Departamento de Assistência Social **dia 04/04/2023.**

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 04/04/2023.

Tramitou para o Departamento de Assistência Social **dia 13/04/2023. Recebido** pelo Departamento de Assistência Social **dia 18/04/2023.**

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 18/04/2023.

Tramitou para o Departamento de Assistência Social **dia 19/04/2023. Recebido** pelo Departamento de Assistência Social **dia 30/05/2023.**

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município dia **30/05/2023. Recebido** pela Procuradoria Geral do Município **dia 11/08/2023.**

Tramitou para o Departamento de Análise de Projetos **dia 11/08/2023. Recebido** pelo Departamento de Análise de Projetos **dia 14/08/2023.**

Tramitou para o Departamento da Coordenadoria Municipal de Proteção e Defesa Civil no **dia 14/08/2023. Recebido** pelo Departamento da Coordenadoria Municipal de Proteção e Defesa Civil **dia 04/09/2023.**

Tramitou para o Departamento de Meio Ambiente **dia 08/09/2023. Recebido** pelo Departamento de Meio Ambiente **dia 16/10/2023.**

Tramitou para o Departamento de Análise de Projetos **dia 16/10/2023. Recebido** pelo Departamento de Análise de Projetos **dia 18/10/2023.**

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 05/02/2024.



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Tramitou para o Departamento de Análise de Projetos **dia 07/03/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Análise de Projetos **dia 07/03/2024**.

Tramitou para a Divisão de Gestão Documental (PROTOCOLO GERAL) **dia 08/03/2024**. **Recebido** pela Divisão de Gestão Documental (PROTOCOLO GERAL) **dia 08/03/2024**.

Protocolo Paralisado dia 08/03/2024 pela Divisão de Gestão Documental (PROTOCOLO GERAL), aguardando retorno do requerente.

Reabertura do Protocolo dia 12/03/2024

Tramitou para o Departamento de Análise de Projetos **dia 12/03/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Análise de Projetos **dia 18/03/2024**.

Tramitou para o Departamento de Assistência Social **dia 02/05/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Assistência Social **dia 16/05/2024**.

Tramitou para o Departamento de Análise de Projetos **dia 16/05/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Análise de Projetos **dia 13/06/2024**.

Tramitou para o Departamento de Meio Ambiente **dia 18/06/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Meio Ambiente **dia 04/07/2024**.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 04/07/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 05/07/2024**.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 05/07/2024.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 05/07/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 16/08/2024**.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 21/08/2024.



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 03/09/2024. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 05/09/2024.**

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 05/09/2024.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 05/09/2024. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 19/09/2024.**

Tramitou para o Departamento de Análise de Projetos **dia 19/09/2024. Recebido** pelo Departamento de Análise de Projetos **dia 09/10/2024.**

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município **dia 11/10/2024. Recebido** pela Procuradoria Geral do Município **dia 04/11/2024.**

Tramitou para o Departamento de Análise de Projetos **dia 04/11/2024. Recebido** pelo Departamento de Análise de Projetos **dia 20/12/2024.**

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 20/12/2024. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 20/12/2024.**

Tramitou para a Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos **dia 20/12/2024. Recebido** pela Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos **dia 15/01/2025.**

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 15/01/2025. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 15/01/2025.**

Tramitou para a Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos **dia 15/01/2025. Recebido** pela Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos **dia 16/01/2025.**

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 16/01/2025. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 14/02/2025.**



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Tramitou para o Departamento de Análise de Projetos **dia 14/02/2025. Recebido** pelo Departamento de Análise de Projetos **dia 27/02/2025.**

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município **dia 27/02/2025. Recebido** pela Procuradoria Geral do Município **dia 16/04/2025.**

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 16/04/2025. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 23/04/2025.**

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município **dia 23/04/2025**, onde segue aguardando recebimento para análise da notificação dos confrontantes e outros encaminhamentos.

II.XI- Loteamento ERKMANN - 218394/2023

O protocolo número 218394/2023 é o protocolo que tramita o processo de REURB do Núcleo Urbano Informal denominado Erkmann, que teve abertura em 17 de maio de 2023. A partir disso, segue a linha do tempo em cada setor desde sua abertura:

Abertura: 17/05/2023 no Departamento de Habitação

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 01/09/2023.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 05/09/2023. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 02/10/2023.**

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município **dia 02/10/2023. Recebido** pela Procuradoria Geral do Município **dia 11/01/2024.**

Tramitou para o Departamento de Assistência Social **dia 11/01/2024. Recebido** pelo Departamento de Assistência Social **dia 15/07/2024.**

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 15/07/2024. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 17/07/2024.**



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município **dia 17/07/2024. Recebido** pela Procuradoria Geral do Município **dia 24/10/2024.**

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 24/10/2024. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 06/11/2024.**

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 06/11/2024.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 08/11/2024. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 11/11/2024.**

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 11/11/2024.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 12/11/2024. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 12/11/2024.**

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 12/11/2024.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 12/11/2024. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 13/11/2024.**

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município **dia 13/11/2024. Recebido** pela Procuradoria Geral do Município **dia 13/12/2024.**

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 13/12/2024. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 20/12/2024.**

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 24/02/2025.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 21/03/2025. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 21/03/2025.**



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município **dia 24/03/2025**, onde segue para análise de memorial descritivo e outros encaminhamentos necessários.

II.XII- Loteamento EUGÊNIO MARCHI - 213565/2023

O protocolo número 218394/2023 é o protocolo que tramita o processo de REURB do Núcleo Urbano Informal denominado Eugenio Marchi, que teve abertura em 24 de março de 2023. A partir disso, segue a linha do tempo em cada setor desde sua abertura:

Abertura: 24/03/2023 no Departamento de Habitação.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 11/09/2023.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 12/10/2023**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 30/10/2023**.

Protocolo Paralisado dia 30/10/2023 pelo Departamento de Habitação, tendo em vista que expirado o prazo para adequação por parte do requerente.

Reabertura do Protocolo dia 27/02/2024.

Tramitou para o Departamento de Assistência Social **dia 27/02/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Assistência Social **dia 27/02/2024**.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 27/02/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 27/02/2024**.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 18/03/2024.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 18/04/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 16/05/2024**.

Protocolo Paralisado dia 16/05/2024 pelo Departamento de Habitação.



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Reabertura de Protocolo dia 03/12/2024, conforme solicitação do requerente.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 03/12/2024.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 03/01/2025**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 12/02/2025**.

Protocolo Paralisado dia 12/02/2025 pelo Departamento de Habitação, aguardando retorno e adequação da documentação por parte do requerente.

Demonstrada ausência de interesse do requerente.

II.XIII- Loteamento EDLA SILVA - 212011/2023

O protocolo número 212011/2023 é o protocolo que tramita o processo de REURB do Núcleo Urbano Informal denominado Edla Silva, que teve abertura em 23 de fevereiro de 2023. A partir disso, segue a linha do tempo em cada setor desde sua abertura:

Abertura: 23/02/2023 no Departamento de Habitação.

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município **dia 24/03/2023**. **Recebido** pela Procuradoria Geral do Município **dia 26/05/2023**.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 26/05/2023**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 14/07/2023**.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 14/07/2023.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 14/07/2023**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 18/07/2023**.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 18/07/2023.



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 18/02/2023**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 20/07/2023**.

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município **dia 20/07/2023**. **Recebido** pela Procuradoria Geral do Município **dia 15/08/2023**.

Tramitou para o Departamento da Coordenadoria Municipal de Proteção e Defesa Civil **dia 15/08/2023**. **Recebido** pelo Departamento da Coordenadoria Municipal de Proteção e Defesa Civil **dia 04/09/2023**.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 04/09/2023**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 08/09/2023**.

Tramitou para o Departamento de Meio Ambiente **dia 08/09/2023**. **Recebido** pelo Departamento de Meio Ambiente **dia 17/10/2023**.

Tramitou para o Departamento de Análise de Projetos **dia 17/10/2023**. **Recebido** pelo Departamento de Análise de Projetos **dia 18/10/2023**.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 05/02/2024.

Tramitou para o Departamento de Análise de Projetos **dia 05/03/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Análise de Projetos **dia 01/04/2024**.

Tramitou para o Departamento de Assistência Social **dia 02/05/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Assistência Social **dia 16/05/2024**.

Tramitou para o Departamento de Análise de Projetos **dia 16/05/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Análise de Projetos **dia 12/06/2024**.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 12/06/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 13/06/2024**.



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 13/06/2024.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 13/06/2024. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 13/06/2024.**

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 13/06/2024.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 14/07/2024. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 26/05/2025**, onde segue sem retorno por parte do requerente.

Demonstrada ausência de interesse do requerente.

II.XIV- Loteamento VIRGÍLIO DOLZAN - 211128/2023

O protocolo número 211128/2023 é o protocolo que tramita o processo de REURB do Núcleo Urbano Informal denominado Virgílio Dolzan, que teve abertura em 07 de fevereiro de 2023. A partir disso, segue a linha do tempo em cada setor desde sua abertura:

Abertura: 07/02/2023 no Departamento de Habitação.

Enviado para a Procuradoria Geral do Município **dia 30/05/2023. Recebido** pela Procuradoria Geral do Município **dia 18/09/2023.**

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 18/09/2023. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 04/10/2023.**

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 04/10/2023.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 04/11/2023. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 11/12/2023.**

Protocolo Paralisado dia 11/12/2023 pelo Departamento de Habitação.

Reabertura do Protocolo dia 27/02/2024.



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 27/02/2024.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 29/03/2024. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 15/05/2024.**

Protocolo Paralisado dia 15/05/2024 pelo Departamento de Habitação.

Reabertura do Protocolo dia 22/08/2024.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 22/08/2024.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 04/09/2024. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 04/09/2024.**

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município **dia 04/09/2024. Recebido** pela Procuradoria Geral do Município **dia 01/11/2024.**

Tramitou para o Departamento da Coordenadoria Municipal de Proteção e Defesa Civil no **dia 01/11/2024. Recebido** pelo Departamento da Coordenadoria Municipal de Proteção e Defesa Civil **dia 07/01/2025.**

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 07/01/2025. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 04/03/2025.**

Tramitou para o Departamento de Meio Ambiente **dia 04/03/2025. Recebido** pelo Departamento de Meio Ambiente **dia 13/03/2025.**

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 13/03/2025.

Tramitou para o Departamento de Meio Ambiente **dia 13/04/2025. Recebido** pelo Departamento de Meio Ambiente **dia 23/04/2025, sem retorno do requerente.**



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 23/04/2025.

Tramitou para o Departamento de Meio Ambiente **dia 24/05/2025**. **Recebido** pelo Departamento de Meio Ambiente **dia 27/05/2025**, sem retorno do requerente.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 27/05/2025, onde segue aguardando retorno do requerente.

II.XV- Loteamento CRISTA 01 - 211138/2023

O protocolo número 211128/2023 é o protocolo que tramita o processo de REURB do Núcleo Urbano Informal denominado Crista 01, que teve abertura em 07 de fevereiro de 2023. A partir disso, segue a linha do tempo em cada setor desde sua abertura:

Abertura: 07/02/2023 no Departamento de Habitação.

Enviado para a Procuradoria Geral do Município **dia 15/06/2023**. **Recebido** pela Procuradoria Geral do Município **dia 18/09/2023**.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 18/09/2023**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 04/10/2023**.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 04/10/2023.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 04/11/2023**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 11/12/2023**.

Protocolo Paralisado dia 11/12/2023 pelo Departamento de Habitação.

Reabertura do Protocolo dia 27/02/2024.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 27/02/2024.



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 29/03/2024. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 15/05/2024.**

Protocolo Paralisado dia 15/05/2024 pelo Departamento de Habitação.

Reabertura do Protocolo dia 22/08/2024.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 22/08/2024.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 04/09/2024. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 04/09/2024.**

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município **dia 04/09/2024. Recebido** pela Procuradoria Geral do Município **dia 01/11/2024.**

Tramitou para o Departamento da Coordenadoria Municipal de Proteção e Defesa Civil **dia 01/11/2024. Recebido** pelo Departamento da Coordenadoria Municipal de Proteção e Defesa Civil **dia 07/01/2025.**

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 07/01/2025. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 04/03/2025.**

Tramitou para o Departamento de Meio Ambiente **dia 04/03/2025. Recebido** pelo Departamento de Meio Ambiente **dia 14/03/2025.**

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 14/03/2025.

Tramitou para o Departamento de Meio Ambiente **dia 02/04/2025. Recebido** pelo Departamento de Meio Ambiente **dia 25/04/2025.**

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 25/04/2025.



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Tramitou para o Departamento de Meio Ambiente **dia 26/05/2025**. **Recebido** pelo Departamento de Meio Ambiente **dia 27/05/2025**.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 27/05/2025, onde segue aguardando retorno do requerente.

II.XVI- Loteamento ADRIANA DUMES KASULKE - 221972/2023

O protocolo número 221972/2023 é o protocolo que tramita o processo de REURB do Núcleo Urbano Informal denominado Adriana Dumes Kasulke, que teve abertura em 08 de agosto de 2023. A partir disso, segue a linha do tempo em cada setor desde sua abertura:

Abertura: 08/08/2023 no Departamento de Habitação.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 13/09/2023.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 19/09/2023**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 19/09/2023**.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 19/09/2023.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 21/09/2023**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 21/09/2023**.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 21/09/2023.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 21/09/2023**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 22/09/2023**.

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município **dia 03/11/2023**. **Recebido** pela Procuradoria Geral do Município **dia 23/05/2024**.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 23/05/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 03/06/2024**.



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 03/06/2024.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 04/07/2024. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 05/07/2024.**

Protocolo Paralisado dia 05/07/2024 pelo Departamento de Habitação, aguardando manifestação do requerente quanto ao indeferimento do protocolo feito pela Procuradoria Geral do Município.

Reabertura do Protocolo dia 06/11/2024.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 18/03/2025.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 18/04/2025. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 22/04/2025.**

Protocolo Paralisado dia 22/04/2025 pelo Departamento de Habitação, aguardando retorno do requerente.

Reabertura do Protocolo dia 14/05/2025.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 14/05/2025, onde segue aguardando manifestação do requerente.

Demonstrada ausência de interesse do requerente.

II.XVII- Loteamento ADAIRTON HEENN - 221103/2023

O protocolo número 221103/2023 é o protocolo que tramita o processo de REURB do Núcleo Urbano Informal denominado Adairton Heenn, que teve abertura em 18 de julho de 2023. A partir disso, segue a linha do tempo em cada setor desde sua abertura:



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Abertura: 18/07/2023 no Departamento de Habitação.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 04/03/2024.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 04/04/2024. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 10/04/2024.**

Protocolo Paralisado dia 10/04/2024 pelo Departamento de Habitação, aguardando manifestação do requerente.

Reabertura do Protocolo dia 26/05/2025, onde segue para solicitação de readequação do protocolo por parte do requerente.

Demonstrada ausência de interesse do requerente.

II.XVIII- Loteamento EDSON LUIS DEUCHER - 221568/2023

O protocolo número 221568/2023 é o protocolo que tramita o processo de REURB do Núcleo Urbano Informal denominado Edson Luis Deucher, que teve abertura em 31 de julho de 2023. A partir disso, segue a linha do tempo em cada setor desde sua abertura:

Abertura: 31/07/2023 no Departamento de Habitação.

Enviado para a Procuradoria Geral do Município **dia 08/09/2023. Recebido** pela Procuradoria Geral do Município **dia 22/02/2024.**

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 22/02/2024. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 14/03/2024.**

Tramitou para a Divisão de Gestão Documental (PROTOCOLO GERAL) **dia 14/03/2024. Recebido** pela Divisão de Gestão Documental (PROTOCOLO GERAL) **dia 14/03/2024.**

Encerramento do Protocolo dia 14/03/2024, pois não atendidas as exigências legais, conforme parecer jurídico.



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Reabertura do Protocolo dia 24/05/2024, conforme solicitação do requerente.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 24/05/2024. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 24/05/2024.**

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 24/05/2024.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 24/06/2024. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 26/05/2025.**

Protocolo Paralisado dia 26/05/2025 pelo Departamento de Habitação, onde segue aguardando manifestação do requerente.

Demonstrada ausência de interesse do requerente.

II.XIX- Loteamento ARCO-ÍRIS 01 E 02 - 219135/2023

O protocolo número 219135/2023 é o protocolo que tramita o processo de REURB do Núcleo Urbano Informal denominado Arco-Íris 01 e 02, que teve abertura em 01 de junho de 2023. A partir disso, segue a linha do tempo em cada setor desde sua abertura:

Abertura: 01/06/2023 na Divisão de Gestão Documental (PROCOLO GERAL).

Enviado para o Departamento de Habitação **dia 01/06/2023. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 15/12/2023.**

Tramitou para o Departamento de Assistência Social dia 15/12/2023, onde segue até o momento.

Em relação ao presente Protocolo, é importante ressaltar que, apesar da ausência de informações e movimentações no sistema, foi realizada a doação do imóvel aos interessados do núcleo através da Lei n.º 6.513, de 05 de setembro de 2023, do Município de Rio do Sul/SC.



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

II.XX- Loteamento KOPELKE - 211141/2023

O protocolo número 211141/2023 é o protocolo que tramita o processo de REURB do Núcleo Urbano Informal denominado Kopelke, que teve abertura em 07 de fevereiro de 2023. A partir disso, segue a linha do tempo em cada setor desde sua abertura:

Abertura: 07/02/2023 no Departamento de Habitação
Solicitação de readequação do protocolo ao requerente dia 30/06/2023.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 31/07/2023. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 08/08/2023.**

Protocolo Paralisado dia 08/08/2023 pelo Departamento de Habitação, aguardando a juntada de documentos faltantes por parte do requerente.

Reabertura do Protocolo dia 16/02/2024.

Tramitou para o Departamento de Assistência Social **dia 16/02/2024. Recebido** pelo Departamento de Assistência Social **dia 16/02/2024.**

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 16/02/2024.

Tramitou para o Departamento de Assistência Social **dia 18/03/2024**, onde segue aguardando manifestação do requerente.

Demonstrada ausência de interesse do requerente.

II.XXI- Loteamento GENÉSIO NASATTO 01 - 244221/2024

O protocolo número 244221/2024 é o protocolo que tramita o processo de REURB do Núcleo Urbano Informal denominado Genésio Nasatto 01, que teve abertura dia 25 de novembro de 2024. A partir disso, segue a linha do tempo em cada setor desde sua abertura:



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Abertura: 25/11/2024 no Departamento de Habitação
Solicitação de readequação do protocolo ao requerente dia 17/03/2025.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 17/04/2025. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 22/04/2025.**

Protocolo Paralisado dia 22/04/2025 pelo Departamento de Habitação, aguardando adequação por parte do requerente.

Reabertura do Protocolo dia 14/05/2025.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 14/05/2025.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 21/05/2025. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 21/05/2025.**

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município **dia 22/05/2025**, onde segue aguardando parecer para continuidade do protocolo.

II.XXII- Loteamento APOLÔNIA - 245051/2024

O protocolo número 245051/2024 é o protocolo que tramita o processo de REURB do Núcleo Urbano Informal denominado Apolônia, que teve abertura dia 13 de dezembro de 2024. A partir disso, segue a linha do tempo em cada setor desde sua abertura:

Abertura: 13/12/2024 no Departamento de Habitação
Solicitação de readequação do protocolo ao requerente dia 17/03/2025.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 17/04/2025. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 22/04/2025.**

Protocolo Paralisado dia 22/04/2025 pelo Departamento de Habitação, aguardando adequação por parte do requerente.



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Reabertura do Protocolo dia 14/05/2025.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 14/05/2025.

Tramitou para o Departamento de Habitação dia 27/05/2025, onde segue aguardando recebimento para análise da documentação faltando e outros encaminhamentos.

II.XXIII- Loteamento BELA VISTA- 219137/2023

O protocolo número 219137/20234 é o protocolo que tramita o processo de REURB do Núcleo Urbano Informal denominado Bela Vista, que teve abertura dia 01 de junho de 2023. A partir disso, segue a linha do tempo em cada setor desde sua abertura:

Abertura: 01/06/2023 na Divisão de Gestão Documental (PROTOCOLO GERAL).

Enviado para o Departamento de Habitação **dia 01/06/2023. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 07/02/2024.**

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município **dia 03/06/2024. Recebido** pela Procuradoria Geral do Município **dia 23/10/2024.**

Tramitou para o Departamento da Coordenadoria Municipal de Proteção e Defesa Civil no dia 23/10/2024. Recebido pelo Departamento da Coordenadoria Municipal de Proteção e Defesa Civil **dia 07/01/2025.**

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 07/01/2025. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 24/04/2025.**

Tramitou para o Departamento de Meio Ambiente **dia 24/04/2025. Recebido** pelo Departamento de Meio Ambiente **dia 25/04/2025.**

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 12/05/2025. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 14/05/2025.**



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Tramitou para o Departamento de Plano Diretor **dia 14/05/2025**, onde segue aguardando recebimento para próximas etapas.

II.XXIV- Loteamento DORVALINO- 211134/2023

O protocolo número 211134/20234 é o protocolo que tramita o processo de REURB do Núcleo Urbano Informal denominado Dorvalino, que teve abertura dia 07 de fevereiro de 2023. A partir disso, segue a linha do tempo em cada setor desde sua abertura:

Abertura: 07/02/2023 no Departamento de Habitação.

Enviado para a Procuradoria Geral do Município **dia 31/05/2023**. **Recebido** pela Procuradoria Geral do Município **dia 18/09/2023**.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 18/09/2023**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 04/10/2023**.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 04/10/2023.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 04/11/2023**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 11/12/2023**.

Protocolo Paralisado dia 11/12/2023 pelo Departamento de Habitação, aguardando retorno do requerente.

Reabertura do Protocolo dia 27/02/2024.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 27/02/2024.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 29/03/2024**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 15/05/2024**.



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Protocolo Paralisado dia 15/05/2024 pelo Departamento de Habitação, aguardando retorno do requerente.

Reabertura do Protocolo dia 22/08/2024.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 22/08/2024.

Tramitou para o Departamento de Habitação dia 23/08/2024. Recebido pelo Departamento de Habitação dia 27/08/2024.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 27/08/2024.

Tramitou para o Departamento de Habitação dia 04/09/2024. Recebido pelo Departamento de Habitação dia 04/09/2024.

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município dia 04/09/2024. Recebido pela Procuradoria Geral do Município dia 14/02/2025.

Tramitou para o Departamento de Análise de Projetos dia 04/03/2025. Recebido pelo Departamento de Análise de Projetos dia 19/03/2025.

Tramitou para o Departamento de Habitação dia 19/03/2025. Recebido pelo Departamento de Habitação dia 14/05/2025.

Protocolo Paralisado dia 14/05/2025 pelo Departamento de Habitação.

Reabertura do Protocolo dia 14/05/2025.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 14/05/2025, onde segue aguardando adequação do requerente em conformidade com o parecer técnico da infraestrutura.

II.XXV- Loteamento TELMO - 240092/2024



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

O protocolo número 240092/2024 é o protocolo que tramita o processo de REURB do Núcleo Urbano Informal denominado Telmo, que teve abertura dia 06 de setembro de 2024. A partir disso, segue a linha do tempo em cada setor desde sua abertura:

Abertura: 06/09/2024 no Departamento de Habitação.

Enviado para a Procuradoria Geral do Município **dia 17/10/2024. Recebido** pela Procuradoria Geral do Município **dia 05/11/2024.**

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 05/11/2024. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 06/11/2024.**

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 06/11/2024.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 07/12/2024. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 19/12/2024.**

Tramitou para o Departamento da Coordenadoria Municipal de Proteção e Defesa Civil **dia 19/12/2024. Recebido** pelo Departamento da Coordenadoria Municipal de Proteção e Defesa Civil **dia 20/12/2024.**

Tramitou para o Departamento de Meio Ambiente **dia 20/12/2024. Recebido** pelo Departamento de Meio Ambiente **dia 08/01/2025.**

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 22/01/2025.

Tramitou para o Departamento de Meio Ambiente **dia 22/02/2025. Recebido** pelo Departamento de Meio Ambiente **dia 06/03/2025.**

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 06/03/2025.

Tramitou para o Departamento de Meio Ambiente **dia 10/03/2025. Recebido** pelo Departamento de Meio Ambiente **dia 17/03/2025.**



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 17/03/2025.

Tramitou para o Departamento de Meio Ambiente **dia 27/03/2025**. **Recebido** pelo Departamento de Meio Ambiente **dia 25/04/2025**.

Tramitou para o Departamento de Análise de Projetos **dia 25/04/2025**, onde segue aguardando recebimento para análises urbanísticas.

II.XXVI- Loteamento JOSÉ LUIS BINI- 242262/2024

O protocolo número 242262/2024 é o protocolo que tramita o processo de REURB do Núcleo Urbano Informal denominado José Luis Bini (requerente), que teve abertura dia 18 de outubro de 2024. A partir disso, segue a linha do tempo em cada setor desde sua abertura:

Abertura: 18/10/2024 no Departamento de Habitação.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 04/12/2024.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 04/01/2025**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 11/02/2025**.

Protocolo Paralisado dia 11/02/2025 pelo Departamento de Habitação, onde segue aguardando manifestação do requerente quanto a adequação do protocolo.

II.XXVII- Loteamento JOSÉ LUIS BINI- 247164/2025

O protocolo número 247164/2025 é o protocolo que tramita o processo de REURB do Núcleo Urbano Informal denominado José Luis Bini (requerente), que teve abertura dia 14 de fevereiro de 2025. A partir disso, segue a linha do tempo em cada setor desde sua abertura:

Abertura: 14/02/2025 no Departamento de Habitação.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 10/04/2025.



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 08/05/2025. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 08/05/2025.**

Tramitou para a Procuradoria Geral do Município dia 08/05/2025, onde segue aguardando recebimento para análise da legalidade para demais encaminhamentos do protocolo.

II.XXVIII- Loteamento MARIA CORDOVA- 245458/2025

O protocolo número 245458/2025 é o protocolo que tramita o processo de REURB do Núcleo Urbano Informal denominado Maria Cordova, que teve abertura dia 09 de janeiro de 2025. A partir disso, segue a linha do tempo em cada setor desde sua abertura:

Abertura: 09/01/2025 no Departamento de Habitação.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 27/03/2025.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 27/04/2025. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 07/05/2025.**

Protocolo Paralisado dia 07/05/2025 pelo Departamento de Habitação, onde segue aguardando manifestação do requerente quanto a adequação do protocolo.

II.XXIX- Loteamento RIBEIRÃO DO TIGRE 01- 247390/2025

O protocolo número 247390/2025 é o protocolo que tramita o processo de REURB do Núcleo Urbano Informal denominado Ribeirão do Tigre 01, que teve abertura dia 19 de fevereiro de 2025. A partir disso, segue a linha do tempo em cada setor desde sua abertura:

Abertura: 19/02/2025 no Departamento de Habitação.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 28/03/2025.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 28/04/2025. Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 02/05/2025.**



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Protocolo Paralisado dia 02/05/2025 pelo Departamento de Habitação.

Reabertura do Protocolo dia 14/05/2025.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 14/05/2025.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 27/05/2025**, onde segue aguardando recebimento para encaminhamentos necessários.

II.XXX- Loteamento JOÃO SBORZ- 247834/2025

O protocolo número 247834/2025 é o protocolo que tramita o processo de REURB do Núcleo Urbano Informal denominado João Sborz, que teve abertura dia 27 de fevereiro de 2025. A partir disso, segue a linha do tempo em cada setor desde sua abertura:

Abertura: 27/02/2025 no Departamento de Habitação.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 28/03/2025.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 28/04/2025**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 02/05/2025**.

Protocolo Paralisado dia 02/05/2025 pelo Departamento de Habitação.

Reabertura do Protocolo dia 14/05/2025.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 14/05/2025.

Tramitou para o Departamento de Habitação **dia 15/05/2025**. **Recebido** pelo Departamento de Habitação **dia 15/05/2025**.

Solicitação de Readequação do Protocolo ao requerente dia 16/05/2025.



Governo de **Rio do Sul**

Secretaria de
**Assistência e
Desenvolvimento
Social**

Tramitou para o Departamento de Habitação dia 27/05/2025, onde segue aguardando recebimento para encaminhamentos necessários.

III. Observações Complementares

Os processos de Regularização Fundiária Urbana (REURB) seguem os trâmites definidos pela Lei Federal nº 13.465/2017, regulamentada por decreto municipal, qual seja o Decreto n.º 12.605 de 18 de janeiro de 2024, do Município de Rio do Sul/SC.

Destaca-se que os tempos de tramitação podem variar conforme a complexidade do núcleo urbano, a documentação apresentada e a demora da apresentação de documentos pelo requerente e os pareceres técnicos necessários.

Sem mais, colocamo-nos à disposição para eventuais esclarecimentos adicionais.

Atenciosamente,

Maria Helena Zimmermann

Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social
Município de Rio do Sul – SC